

## **VERBALE DI GARA (diciannovesima seduta)**

**Commissione di gara relativa alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di presidio accessi/front-desk e servizi aggiuntivi in alcuni palazzi comunali per un periodo di 3 anni (tre) con facoltà di rinnovo per altri 3 anni (tre) più eventuale proroga di mesi 4 (quattro). CIG 8414613650. Spesa Eur 1.979.017,91.**

L'anno 2021, giorno 6 maggio alle ore 11.00 si è riunita in seduta pubblica presso la Sala Riunione del Dipartimento Innovazione e Servizi Generali sita in Passo Costanzi 1, primo piano in diciannovesima seduta, la commissione di gara autorizzata con determinazione a contrarre n. 4223/2020 dd. 18/11/2020, per la valutazione della documentazione relativa alla procedura di **affidamento del servizio di presidio accessi/front-desk e servizi aggiuntivi in alcuni palazzi comunali per un periodo di 3 anni (tre) con facoltà di rinnovo per altri 3 anni (tre) più eventuale proroga di mesi 4 (quattro).**

La commissione di gara, nominata dal Direttore di Dipartimento Innovazione e Servizi Generali ing. Lorenzo Bandelli in qualità di RUP è costituita da:

- dott.ssa Manuela Sartore – Direttore del Servizio Risorse Umane - Presidente
- dott.ssa Gloria Deotto – Responsabile della Posizione organizzativa Sistema bibliotecario – componente esperto tecnico
- dott. Giosuè Maiolino – Responsabile della Posizione Organizzativa Contabilità Economico Patrimoniale – componente esperto amministrativo
- ing. Lorenzo Bandelli – Direttore Dipartimento Innovazione e Servizi Generali - Segretario verbalizzante.

E' presente il Dott. Riccardo Vatta - Dipartimento Innovazione e Servizi Generali - Direttore del Servizio Appalti e Contratti che effettuerà l'apertura e il download delle offerte economiche trasmesse tramite piattaforma eAppaltifvg dagli operatori economici ammessi a detta fase.

Sono presenti in modalità telematica mediante la piattaforma GoToMeeting i rappresentanti delle seguenti ditte:

*sig Alberto Barchetta per la ditta GSA*

*Sig.ra Giulia Bertolin per la ditta CSA SECURITY*

*sig.ra Annalisa Rizzo Per la ditta REAR*

*sig.ra Martina Lazzini per la ditta IDEALSERVICE*

E' presente il dott Giorgio Kotic- PO Servizi Generali e Notifiche-Dipartimento Innovazione e Servizi Generali.

Il Presidente della Commissione, dott.ssa Manuela Sartore dà lettura del punteggio tecnico attribuito ad ogni singolo operatore, come da verbale della XVIII seduta. Il Dott. Riccardo Vatta – procede ad effettuare il download delle offerte economiche presente dagli operatori, i file vengono scaricati su una cartella riservata dedicata in Dropbox accessibile ai soli membri della commissione.

Viene scaricata l'offerta della ditta CSA SECURITY. La commissione procede con la verifica della validità della firma digitale. Completata questa fase si procede all'analisi dell'offerta.

La seduta viene sospesa alle ore 11.23 per una consultazione tra i commissari e si riapre alle ore 11.31.

Si procede con il download e la verifica della validità delle firme delle offerte economiche nel seguente ordine:

GIS

GSA

IDEALSERVICE

LASE

LA FORTEZZA

PEGASO

RAIDERS

REAR

SIAGROUP

SICURITALIA

SIGLOB

VEDETTA2

La Commissione verificata la validità della firma termina la seduta pubblica alle ore 11.56 e prosegue in forma riservata per l'analisi delle offerte.

Non vengono ammesse alla valutazione economica le offerte dei seguenti concorrenti:

CSA SECURITY in quanto l'offerta è in aumento anche se rapportata al periodo di rinnovo inoltre gli oneri aziendali per la sicurezza risultano incongrui;

PEGASO in quanto gli oneri aziendali per la sicurezza non sono dichiarati, inoltre il prezzo offerto è incongruo;

SIGLOB in quanto rispetto il prezzo offerto risulta incongruo, e pur effettuando alcune operazioni matematiche di verifica, la commissione non ha potuto determinare in maniera univoca il valore presunto dell'offerta riferibile alla durata dell'appalto.

La commissione procede con l'attribuzione dei punteggi economici e la determinazione della graduatoria finale.

Il punteggio economico viene determinato attribuendo all'offerta economica un coefficiente variabile  $0 < C_i \leq 1$  calcolato tramite la seguente formula della proporzionalità inversa con coefficiente di proporzionalità dato dal prezzo più basso offerto:

$$C_i = \frac{P_{min}}{P_i}$$

dove:

Ci = coefficiente attribuito all'offerta i-esima

Pmin = prezzo minore offerto

Pi = prezzo dell'offerta i-esima

Al fine di determinare il punteggio da attribuire all'offerta in esame, il coefficiente calcolato per ciascuna offerta viene moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica.

La formula economica viene applicata utilizzando esclusivamente il prezzo complessivo indicato da ogni concorrente in sede di offerta.

Il punteggio economico per ciascun concorrente viene riportato nella seguente tabella:

OFFERENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
VEDETTA2	10,000
FORTEZZA	9,955
GSA	9,906
SIAGROUP	9,654
GIS	9,604
RAIDERS	9,553
IDEAL SERVICE	9,416
LASE	9,365
REAR	9,341
SICURITALIA	9,329

La commissione procede alla successivamente determinazione del punteggio finale riportato nella seguente tabella :

OFFERENTE	PUNTEGGIO TECNICO NON RIPARAMETRATO (PER VERIFICA ANOMALIA)	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO FINALE
GSA	82,013	84,545	9,906	94,451
IDEAL SERVICE	80,813	83,203	9,416	92,619
REAR	80,820	83,248	9,341	92,590
RAIDERS	71,165	73,413	9,553	82,966
FORTEZZA	66,733	68,978	9,955	78,933
VEDETTA2	63,302	65,521	10,000	75,521
SICURITALIA	64,507	66,040	9,329	75,369
LASE	60,273	62,293	9,365	71,658
SIAGROUP	56,486	58,297	9,654	67,951
GIS	50,428	52,101	9,604	61,705

Tali punteggi verranno quindi riportati sul portale eAppalti FVG nella sezione dedicata alla gara di cui all'oggetto.

Dalle risultanze dei lavori, la Commissione, richiamato l'art 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016 smi, evidenzia un'anomalia nella congruità delle offerte delle ditte GSA, IDEALSERVICE e REAR in quanto sia il punteggio relativo al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli elementi di

valutazione qualitativa, prima della riparametrazione, è superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti .

La commissione terminati i lavori rimette gli atti al RUP per la valutazione della presunta anomalia e i successivi adempimenti.

La seduta si chiude alle ore 13.03

Il seguente verbale viene letto ed approvato per la successiva sottoscrizione digitale da parte di ciascun Componente e del Segretario Verbalizzante.

dott.ssa Mauela Sartore \_\_\_\_\_

dott.ssa Gloria Deotto \_\_\_\_\_

dott. Giosuè Maiolino \_\_\_\_\_

*ing. Lorenzo Bandelli(verbalizzante)*\_\_\_\_\_